

세출예산사업명세서

2025년도 본예산 일반회계 토지정보과

부서: 토지정보과

정책: 투명한 선진 지적행정 구현

단위: 건전한 부동산 거래질서 확립

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
토지정보과		3,452,791	2,142,251	1,310,540
	국	118,024		
	구	3,334,767		
투명한 선진 지적행정 구현		3,350,850	2,047,826	1,303,024
	국	118,024		
	구	3,232,826		
건전한 부동산 거래질서 확립		32,524	17,524	15,000
부동산중개업소 지도·점검		14,700	14,700	0
201 일반운영비		8,400	8,400	0
01 사무관리비		8,400	8,400	0
○부동산중개업소 종사자 명찰 제작		5,400		
-공인중개사 명찰 6,000원*400매		2,400		
-중개보조원 명찰 6,000원*500매		3,000		
○공인중개사 교육		3,000		
-강사수당 400,000원*1회		400		
-교재제작 4,000원*650부		2,600		
203 업무추진비		3,800	3,800	0
03 시책추진업무추진비		3,800	3,800	0
○중개업 관리 및 토지거래허가 업무추진 2,000,000원*95%		1,900		
○지적업무 추진 500,000원*95%		475		
○개별공시지가 관리 500,000원*95%		475		
○주소정보 및 지적재조사 추진 1,000,000원*95%		950		
301 일반보전금		2,500	2,500	0
14 기타보상금		2,500	2,500	0
○불법 부동산중개업 신고 포상금 500,000원*1건		500		
○불법 부동산거래신고 신고 포상금 500,000원*4건		2,000		
토지거래계약허가		1,824	1,824	0
201 일반운영비		1,824	1,824	0
01 사무관리비		1,824	1,824	0
○일반수용비		1,824		
-민원발급용 복사용지 20,000원*20박스*95%		380		
-민원서식 출력 프린터 토너 140,000원*8개*95%		1,064		
-민원서류 보관 바인더 8,000원*50개*95%		380		
토지거래허가 사후관리		1,000	1,000	0
301 일반보전금		1,000	1,000	0
14 기타보상금		1,000	1,000	0

부서: 토지정보과
 정책: 투명한 선진 지적행정 구현
 단위: 건전한 부동산 거래질서 확립

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목				예산액	전년도 예산액	비교증감
			○토지이용 의무위반 신고포상금 500,000원*2건	1,000		
			토지거래허가구역 조정(해제) 방안 연구 용역	15,000	0	15,000
			207 연구개발비	15,000	0	15,000
			01 연구용역비	15,000	0	15,000
			○토지거래허가구역 조정(해제) 방안 연구 용 역	15,000		
			최고 수준의 지적서비스 제공	255,524	238,923	16,601
			도로명주소사업(자체)	244,190	234,071	10,119
			201 일반운영비	13,690	12,306	1,384
			01 사무관리비	7,000	5,000	2,000
			○도로명주소 홍보물품 제작	3,000		
			○도로명주소 안내문 제작 100원*20,000개	2,000		
			○상세주소 호수안내판 제작 4,000원*500개	2,000		
			02 공공운영비	6,690	7,306	△616
			○영조물배상공제 등록회비 4,905,200원*1회	4,906		
			○도로명주소 전자도면열람시스템 유지보수 532,000원*2회	1,064		
			○스마트KAIS 단말기 사용요금 20,000원*3대*12회	720		
			308 자치단체등이전	50,750	53,891	△3,141
			13 기관등에대한경상적위탁사업비	50,750	53,891	△3,141
			○주소정보관리시스템 유지관리	18,170		
			-GIS S/W 유지관리 2,518,000원*1회	2,518		
			-KAIS 운영지원 15,652,000원*1회	15,652		
			○주소정보기본도 유지관리 32,580,000원*1회	32,580		
			401 시설비및부대비	150,400	129,320	21,080
			01 시설비	150,400	129,320	21,080
			○주소정보시설 전수조사 및 정비	30,000		
			○주소정보시설 확충 및 유지보수 280,000원*250개	70,000		
			○노후건물번호판 정비사업 23,000원*1,800개	41,400		
			○LED 센서등 주소정보시설 설치 180,000원*50개	9,000		
			403 자치단체등자본이전	29,350	35,554	△6,204
			02 기관등에대한자본적위탁사업비	29,350	35,554	△6,204
			○차세대 주소정보관리시스템 구축	29,350		
			-인프라 도입 27,878,000원*1회	27,878		
			-데이터 통합·전환 1,472,000원*1회	1,472		
			신속·정확한 지적제증명 발급	11,334	4,852	6,482

부서: 토지정보과
정책: 투명한 선진 지적행정 구현
단위: 최고 수준의 지적서비스 제공

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목				예산액	전년도 예산액	비교증감
			201 일반운영비	4,932	4,852	80
			01 사무관리비	3,352	3,352	0
			○일반수용비	3,352		
			-민원발급 복사용지			
			20,000원*10박스*95%	190		
			-인증기 소모품비	232,000원*3개*95%	662	
			-토지이용계획확인서 발급용 프린터 토너	1,170		
			· 칼라	246,000원*3개*95%	702	
			· 흑백	246,000원*2개*95%	468	
			-토지 및 건축물대장 발급용 프린터 토너	200,000원*1개*95%	190	
			-지적민원실 환경개선	100,000원*12월*95%	1,140	
			02 공공운영비	1,580	1,500	80
			○공공요금 및 제세	1,580		
			-토지이용계획확인원 발급업무 배상공제	110,000원*2명	220	
			-지적업무담당자(지적측량성과 검사) 배상공제	170,000원*8명	1,360	
			405 자산취득비	6,402	0	6,402
			01 자산및물품취득비	6,402	0	6,402
			○자동인증기	2,000,000원*1대	2,000	
			○전자복사기	4,402,000원*1대	4,402	
			적정한 개별공시지가 균형유지	191,530	206,090	△ 14,560
			국	23,996		
			구	167,534		
			개별공시지가 조사	23,996	25,894	△ 1,898
			국	23,996		
			101 인건비	9,602	9,605	△ 3
			국	9,602		
			04 기간제근로자등보수	9,602	9,605	△ 3
			○개별공시지가 전산관리	9,602		
			-기본급	86,303원*1명*100일	8,631	
			국	8,631		
			-국민연금보험	8,631,000원*4.5%	389	
			국	389		
			-국민건강보험	8,631,000원*3.545%	306	
			국	306		
			-고용보험	8,631,000원*1.75%	152	
			국	152		
			-산재보험	8,631,000원*0.966%	84	
			국	84		
			-노인장기요양보험	306,000원*12.951%	40	
			국	40		

부서: 토지정보과
 정책: 투명한 선진 지적행정 구현
 단위: 적절한 개별공시지가 균형유지

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	201 일반운영비	13,494	15,389	△1,895
	국	13,494		
	01 사무관리비	13,494	15,389	△1,895
	○일반수용비	8,952		
	-7월 1일 기준 개별공시지가 검증수수료	7,152		
	· 7월 1일 기준 산정지가 검증 45,800원*1,000필지*50%*30%	6,870		
	국	6,870		
	· 7월 1일 기준 의견제출지가 검증 45,800원*11필지*50%*30%	76		
	국	76		
	· 7월 1일 기준 이의신청지가 검증	206		
	국	206		
	-특근급식비 9,000원*5명*40일	1,800		
	국	1,800		
	○차량임차료 757,000원*6월	4,542		
	국	4,542		
	202 여비	900	900	0
	국	900		
	01 국내여비	900	900	0
	○국내여비	900		
	-개별공시지가 조사요원 토지특성조사 20,000원*5명*9월	900		
	국	900		
정확한 토지특성조사 및 지가산정		104,319	104,567	△248
	201 일반운영비	104,319	104,567	△248
	01 사무관리비	103,809	103,559	250
	○일반수용비	99,267		
	-개별공시지가 검토처리서 제본 42,000원*40권	1,680		
	-개별공시지가 소모품 구입	9,843		
	· CANON용지(A0) 99,000원*6상자	594		
	· CANON용지(A1) 80,000원*6상자	480		
	· CANON플로터 잉크 103,000원*15개	1,545		
	· CANON플로터 헤드 630,000원*2개	1,260		
	· CANON플로터 유지보수카트리지 132,000원*3개	396		
	· 프린트 토너 290,000원*10개	2,900		
	· 개별공시지가 관련 홍보용 현수막 제작 55,000원*40개	2,200		
	· 개별공시지가 관련 홍보용 입간판 제작 9,000원*52개	468		
	-개별공시지가 검증수수료	85,494		

부서: 토지정보과
 정책: 투명한 선진 지적행정 구현
 단위: 적절한 개별공시지가 균형유지

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	· 산정지가 검증 45,800원*85,000필지/51	76,334		
	· 의견제출지가 검증 45,800원*100필지*50%	2,290		
	· 이의신청지가 검증 45,800원*300필지*50%	6,870		
	-개별공시지가 조사 특근급식비 9,000원*5명*50일	2,250		
	○차량임차료 757,000원*6월	4,542		
02 공공운영비		510	1,008	△498
	○차량유류대,유지비 등 42,500원*12월	510		
개별공시지가 전산자료 관리		4,803	4,805	△2
101 인건비		4,803	4,805	△2
04 기간제근로자등보수		4,803	4,805	△2
	○개별공시지가 전산관리	4,803		
	-기본급 86,303원*1명*50일	4,316		
	-국민연금보험 4,316,000원*4.5%	195		
	-국민건강보험 4,316,000원*3.545%	154		
	-고용보험 4,316,000원*1.75%	76		
	-산재보험 4,316,000원*0.966%	42		
	-노인장기요양보험 154,000원*12.951%	20		
정확한 개발부담금 확인산정		58,412	70,824	△ 12,412
201 일반운영비		58,412	70,824	△ 12,412
01 사무관리비		58,412	70,824	△ 12,412
	○개발비용 확인산정 용역 1,500,000원*16건	24,000		
	○거래가격신고에 의한 종료시점지가 감정평 가 수수료 7,000,000원*4건	28,000		
	○개발부담금 종료시점지가 검증수수료 45,800원*140필지	6,412		
정확한 지적정보 관리		2,871,272	1,585,289	1,285,983
	국	94,028		
	구	2,777,244		
지적공부 보관 · 관리		78,854	71,663	7,191
201 일반운영비		24,405	9,373	15,032
01 사무관리비		23,655	7,655	16,000
	○토지(임야)측량결과도 바인더 구입 39,500원*10권*95%	376		
	○이동지결의서철 6,900원*15권*95%	99		
	○도면 및 현수막 출력용 용지 및 잉크구입	7,180		
	-CANON용지(A0) 99,000원*30롤*95%	2,822		
	-CANON용지(A1) 80,000원*30롤*95%	2,280		
	-CANON플로터 잉크 103,000원*9개*95%	881		

부서: 토지정보과
정책: 투명한 선진 지적행정 구현
단위: 정확한 지적정보 관리

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목				예산액	전년도 예산액	비교증감
			-CANON플로터 헤드 630,000원*2개*95%	1,197		
			○지적문서통합관리시스템 구축	16,000		
			-이동지결의서 800원*9,000면	7,200		
			-지적측량결과도 8,000원*1,050면	8,400		
			-면적측정부 2,000원*200면	400		
		02 공공운영비		750	1,718	△968
			○항온항습기 유지보수 500,000원*95%	475		
			○측량기기 성능검사	275		
		308 자치단체등이전		54,449	55,290	△841
		13 공기관등에대한경상적위탁사업비		54,449	55,290	△841
			○지적기준점 위탁 관리	54,449		
			-지적삼각점 276,000원*11점	3,036		
			-지적삼각보조점 12,500원*113점	1,413		
			-지적도근점 12,500원*4,000점	50,000		
		소규모 미등록지 정비사업		40,000	0	40,000
			국	20,000		
			구	20,000		
		201 일반운영비		40,000	0	40,000
			국	20,000		
			구	20,000		
		01 사무관리비		40,000	0	40,000
			○소규모 미등록지 정비사업	40,000		
			국	20,000		
			구	20,000		
		연속지적도 정비사업 및 관리		90,000	0	90,000
			국	45,000		
			구	45,000		
		201 일반운영비		90,000	0	90,000
			국	45,000		
			구	45,000		
		01 사무관리비		90,000	0	90,000
			○연속지적도 정비사업 및 관리	90,000		
			국	45,000		
			구	45,000		
		부동산종합공부시스템 운영의 활성화		14,376	14,376	0
		201 일반운영비		14,376	14,376	0
		02 공공운영비		14,376	14,376	0
			○부동산종합공부시스템(KRAS) S/W 유지보수	14,376		
		지적 재조사사업(보조)		29,028	45,090	△16,062
			국	29,028		
		201 일반운영비		2,650	4,192	△1,542
			국	2,650		

부서: 토지정보과
 정책: 투명한 선진 지적행정 구현
 단위: 정확한 지적정보 관리

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	01 사무관리비	2,650	4,192	△1,542
	○지적 재조사사업 운영비	1,382		
		국 1,382		
	○대저3지구 기준점 측량비	1,268		
		국 1,268		
	308 자치단체등이전	26,378	40,898	△14,520
		국 26,378		
	13 공기관등에대한경상적위탁사업비	26,378	40,898	△14,520
	○대저3지구 지적재조사 측량비	26,378		
	440,000원*109필지*0.5*1.1	26,378		
		국 26,378		
	지적 재조사사업(자체)	2,619,014	1,454,160	1,164,854
	201 일반운영비	40,652	31,660	8,992
	01 사무관리비	40,052	31,060	8,992
	○지적재조사 조정금 감평수수료			
	45,800원*110필지*4회	20,152		
	○지적재조사 홍보	1,900		
	2,000,000원*95%			
	○공간정보 데이터 구축	15,000		
	○지적재조사 공탁 수수료	3,000		
	02 공공운영비	600	600	0
	○모바일 바른땅 단말기 사용요금	600		
	50,000원*12월			
	301 일반보전금	2,537,218	1,400,000	1,137,218
	14 기타보상금	2,537,218	1,400,000	1,137,218
	○대저2지구 지적재조사사업 조정금	2,537,218		
	401 시설비및부대비	41,144	22,500	18,644
	01 시설비	41,144	20,000	21,144
	○식만2지구 도시관리계획 결정(변경) 용역	40,000		
	○대저3지구 지적재조사 기준점 매설비	1,144		
	26,000원*40점*1.1			
행정운영경비(토지정보과)		95,941	88,425	7,516
기본경비(토지정보과)		95,941	88,425	7,516
기본경비(토지정보과)		95,941	88,425	7,516
	201 일반운영비	22,831	21,075	1,756
	01 사무관리비	22,831	21,075	1,756
	○일반수용비	7,030		
	-부서기본 수용비	7,400,000원*95%	7,030	
	○급식비	15,801		
	-부서기본 급식비	16,632,000원*95%	15,801	
	202 여비	69,120	63,360	5,760
	01 국내여비	69,120	63,360	5,760
	○관내출장여비	69,120		
	20,000원*24명*12일*12월			

부서: 토지정보과
정책: 행정운영경비(토지정보과)
단위: 기본경비(토지정보과)

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목				예산액	전년도 예산액	비교증감
			203 업무추진비	3,990	3,990	0
			04 부서운영업무추진비	3,990	3,990	0
			○토지정보과 350,000원*12월*95%	3,990		
			재무활동(토지정보과)	6,000	6,000	0
			보전지출(토지정보과)	6,000	6,000	0
			과오납금 반환(토지정보과)	6,000	6,000	0
			802 반환금기타	6,000	6,000	0
			03 기타반환금등	6,000	6,000	0
			○개발부담금 조기납부 환급금 300,000원*20건	6,000		